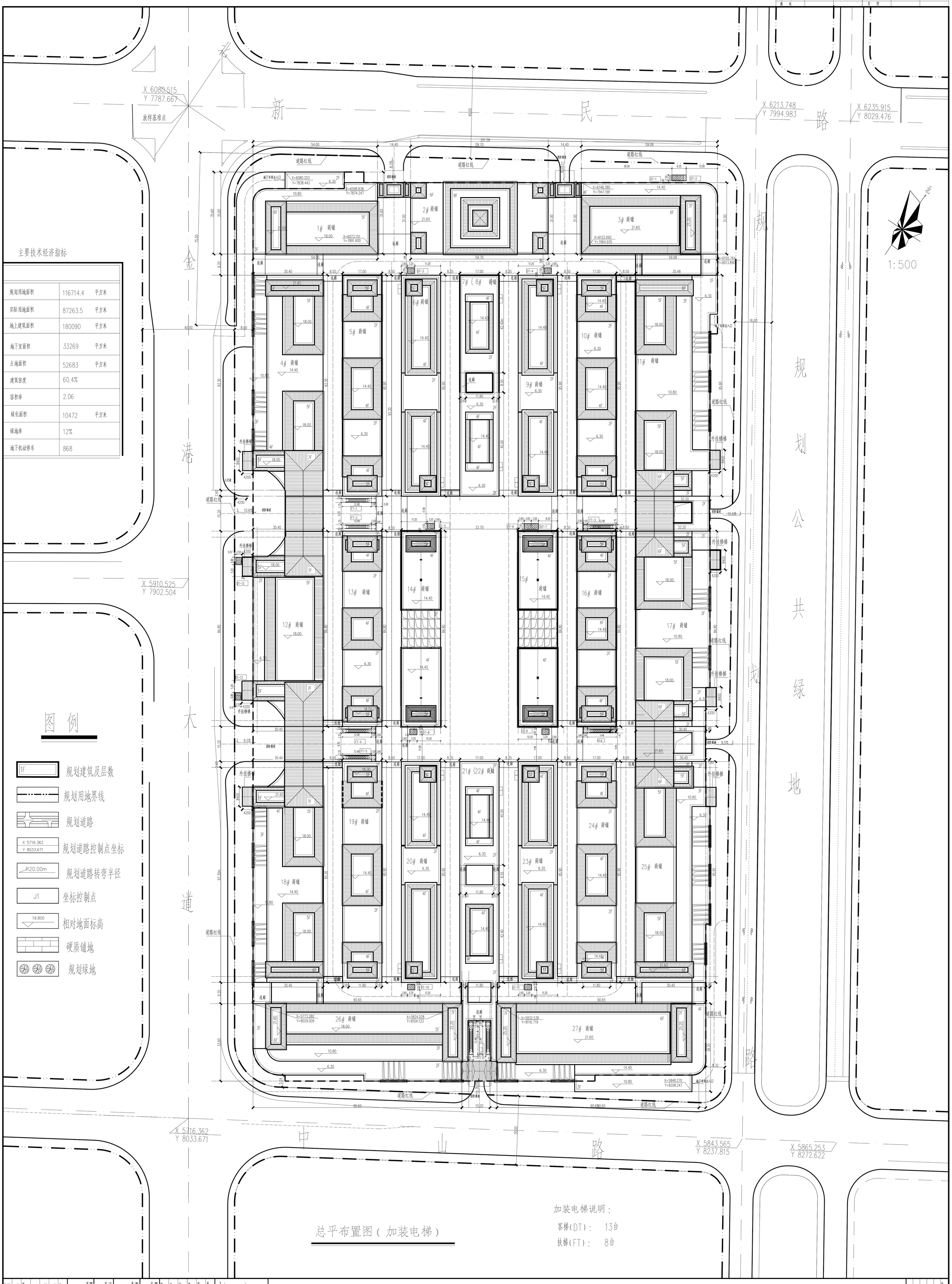
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 建筑 | | | 暖通 | | |
| 结构 | | | 给排水 | | |
| 电气 | | | 工艺 | | |
| 通讯 | | | 自控 | | |




## 主要技术经济指标

| | | |
|---|---|---|
| 规划用地面积 | 116714.4 | 平方米 |
| 实际用地面积 | 87263.5 | 平方米 |
| 地上建筑面积 | 180090 | 平方米 |
| 地下室面积 | 33269 | 平方米 |
| 占地面积 | 52683 | 平方米 |
| 建筑密度 | 60.4% | |
| 容积率 | 2.06 | |
| 绿化面积 | 10472 | 平方米 |
| 绿地率 | 12% | |
| 地下机动停车 | 868 | |

## 图例

- 1F 规划建筑及层数
- 规划用地界线
- 规划道路
- X 5716.362 Y 8033.671 规划道路控制点坐标
- R20.00m 规划道路转弯半径
- J1 坐标控制点
- 19.800 相对地面标高
- 硬质铺地
- 规划绿地

# 总平布置图（加装电梯）

加装电梯说明：

客梯(DT)： 13台

扶梯(FT)： 8台

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 PROJECT MANAGER | 广州市金港实业开发有限公司 | 广州市金港实业开发有限公司 | |
| 设计单位 DESIGN UNIT | 广州市金港实业开发有限公司 | 广州市金港实业开发有限公司 | |
| 工程名称 PROJECT NAME | 玉湖名园中心商业 | 玉湖名园中心商业 | |
| 子项名称 SUBITEM NAME | 总平布置图（加装电梯） | 总平布置图（加装电梯） | |
| 比例 SCALE | 1:500 | 1:500 | |
| 日期 DATE | 2025.09 | 2025.09 | |
| 设计阶段 DESIGN STAGE | 方案 | 方案 | |
| 图纸内容 DRAWING CONTENTS | 总平布置图（加装电梯） | 总平布置图（加装电梯） | |
| 图号 DRAWING NO. | 00 | 00 | |