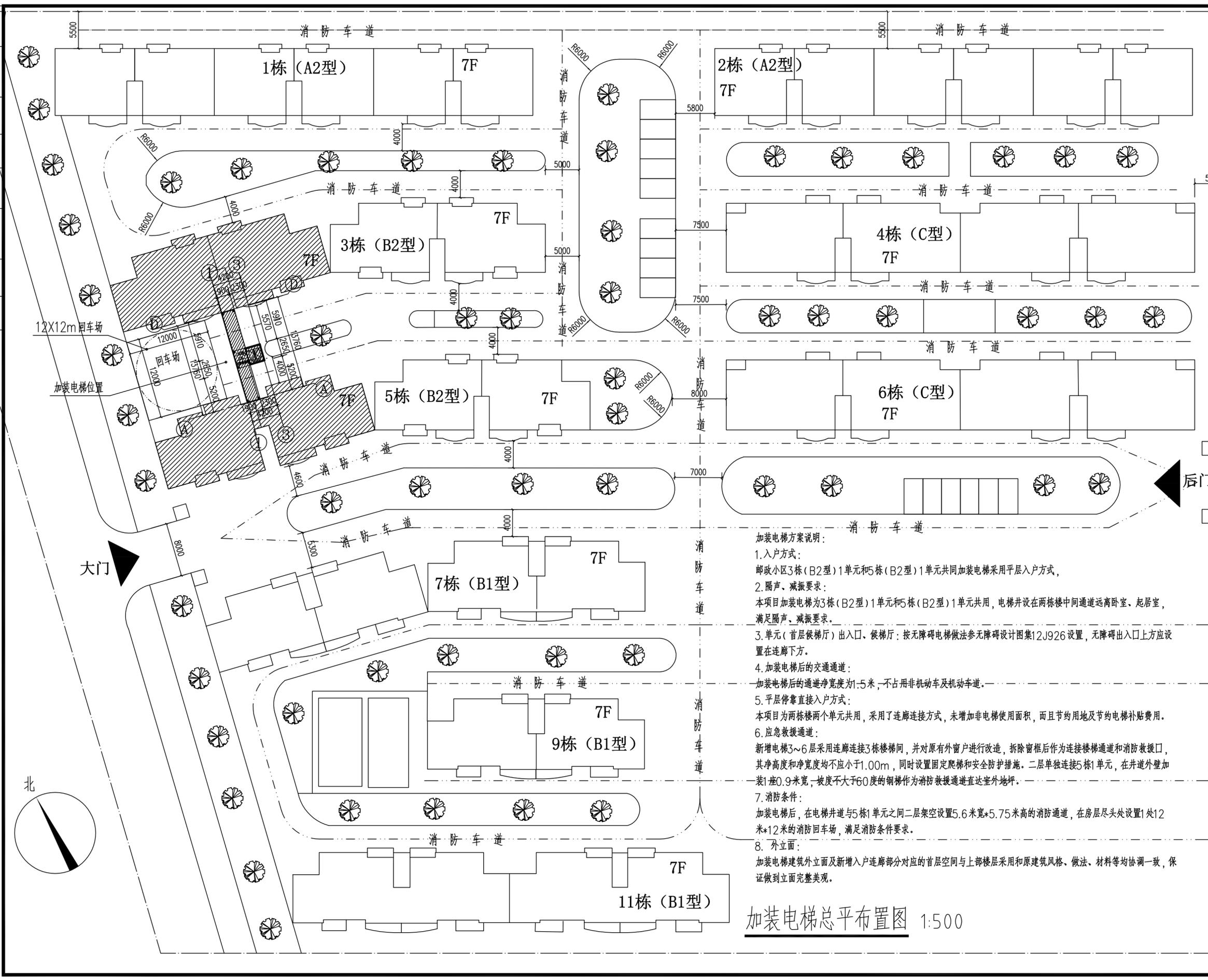


日期	姓名	日期	姓名	日期	姓名
给排水	电气	暖通	结构	建筑	会签



加装电梯方案说明:

- 入户方式:**
邮政小区(B2型)1单元和5栋(B2型)1单元共同加装电梯采用平层入户方式,
- 隔声、减振要求:**
本项目加装电梯为3栋(B2型)1单元和5栋(B2型)1单元共用,电梯井设在两栋楼中间通道远离卧室、起居室,满足隔声、减振要求。
- 单元(首层候梯厅)出入口、候梯厅:**按无障碍电梯做法参无障碍设计图集12J926设置,无障碍出入口上方应设置在连廊下方。
- 加装电梯后的交通通道:**
加装电梯后的通道净宽度为1.5米,不占用非机动车及机动车道。
- 平层停靠直接入户方式:**
本项目为两栋楼两个单元共用,采用了连廊连接方式,未增加非电梯使用面积,而且节约用地及节约电梯补贴费用。
- 应急救援通道:**
新增电梯3~6层采用连廊连接3栋楼梯间,并对原有外窗户进行改造,拆除窗框后作为连接楼梯通道和消防救援口,其净高度和净宽度均不应小于1.00m,同时设置固定爬梯和安全防护措施。二层单独连接5栋1单元,在井道外壁加装1座0.9米宽,坡度不大于60度的钢梯作为消防救援通道直达室外地坪。
- 消防条件:**
加装电梯后,在电梯井道与5栋1单元之间二层架空设置5.6米宽*5.75米高的消防通道,在房屋尽头处设置1处12米*12米的消防回车场,满足消防条件要求。
- 外立面:**
加装电梯建筑外立面及新增入户连廊部分对应的首层空间与上部楼层采用与原建筑风格、做法、材料等均协调一致,保证做到立面完整美观。

加装电梯总平布置图 1:500

单位出图专用章

注册执业章 (姓名)

广西建通工程设计咨询有限公司

GuangXi JianTong Engineering Design Consulting Co., Ltd
 工程设计证书:A245003883

工程负责人	黎华	
专业负责人	黄本诚	
设计	卢志坚	
制图	卢志坚	
校对	黄本诚	
审核	黎华	
审定	黄树威	

建设单位

玉林市城东邮政职工住宅小区
3栋1单元、5栋1单元联合加装电梯业主

项目名称

玉林市城东邮政职工住宅小区
3栋1单元、5栋1单元联合加装电梯

图名

总平示意图

设计号	JTSJ(YL)2024-A021		
版本号	第一版	日期	2024.09
专业	建筑	图号	JZ-01
图别	施工图		

未盖出图专用章无效